



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я № 579

23.11.2021 року

21 сесія 8 скликання

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки в комплексі з розташованим
на ній водним об'єктом ФОП Акішову М.П.

Розглянувши заяву ФОП Акішова Максима Павловича, жителя с. Вінницькі Хутори, вул. Вінниченка, 50 про поновлення договору оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом від 23.02.2005 року на новий термін, з метою приведення договору оренди водного об'єкта у відповідність до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 2 червня 2021 року № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом», керуючись ст. ст., 10, 51 Водного кодексу України від 6 червня 1995 року № 213/95-В (зі змінами), ч.4, ст.59, п.24 Розділу X перехідних положень Земельного кодексу України від 25 жовтня 2001 року № 2768-III (зі змінами), Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-IX, ст. ст., 30, 33 Закону України «Про оренду землі» від 6 жовтня 1998 року № 161 – XIV (зі змінами), ст.25, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР (зі змінами), враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди землі № б/н (надалі Договір) укладеного 23.02.2005 року, зареєстрованого у Вінницькій регіональній філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» за № 040683900509 від 26.12.2006 року, щодо земельної ділянки кадастровий номер 0521283900:04:000:0382 площею 8,2068 га з цільовим призначенням для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07), яка розташована на території Іллінецької міської ради за межами с. Красеньке, а саме привести договір у відповідність до чинного законодавства виклавши його в новій редакції шляхом укладення додаткової угоди.
2. Уповноважити міського голову Ящука В.М. укласти додаткову угоду договору оренди.
3. Замінити сторону Орендодавця з «Іллінецька районна державна адміністрація» на «Іллінецька міська рада».
4. Договір укладено на 25 років з моменту реєстрації та діє до 26.12.2031 року. Після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до

закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

5. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою комунальної власності в розмірі 12 % від НГО (нормативно грошова оцінка) землі в рік.

6. Орендареві провести реєстрацію додаткової угоди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Маруненко О.Г.).

Міський голова

Володимир ЯЦУК