



У К Р А Ї Н А  
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

---

**Р І Ш Е Н Н Я № 70**

23.12.2020 року

Іллінці

4 сесія 8 скликання

Про продаж земельної ділянки не  
сільськогосподарського призначення  
Остапишину Д.В

Розглянувши заяву Остапишина Дмитра Віталійовича, жителя м. Іллінці, пров. Студентський, 5 кв. 4 щодо передачі у власність шляхом викупу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0159 га, на якій розташована нежитлова будівля, що належить йому на умовах приватної власності в м. Іллінці по вул. Незалежності, 106 А, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища керуючись ст. ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 38 Закону України “Про землеустрій”, ст. 31 Закону України «Про оренду землі» ст. 13 Закону України “Про оцінку земель”, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Розірвати за взаємною згодою сторін договір оренди земельної ділянки площею 0,0159 га кадастровий номер 0521210100:05:003:0487 з цільовим призначенням земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в м. Іллінці по вул. Незалежності, 106 А укладеного між Іллінецькою міською радою та Остапишином Дмитром Віталійовичем 24.03.2020 року.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0159 га, кадастровий номер – 0521210100:05:003:0487, що розташована в м. Іллінці по вул. Незалежності, 106 А з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в розрахунку 337,34 гривень за 1 м. кв., що становить оціночну вартість земельної ділянки – 53637 гривень.

3. Відчужити Остапишину Дмитру Віталійовичу, жителю м. Іллінці, пров. Студентський, 5 кв. 4 у власність шляхом продажу земельну ділянку площею 0,0159 га призначену для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови, яка розташована в м. Іллінці по вулиці Незалежності, 106 А за 53637,00 гривень.

4. Міському голові Ящуку В.М. після оплати коштів покупцем в повному обсязі , підписати договір купівлі – продажу даної земельної ділянки.

5. Остапишину Дмитру Віталійовичу виконувати обов’язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

6. Остапишину Д.В. надати копію договору купівлі – продажу земельної ділянки комунальної власності у відділ земельних відносин міської ради для внесення відповідних змін до облікових даних.

7. Розірвати за взаємною згодою сторін договір оренди земельної ділянки площею 0,0159 га кадастровий номер 0521210100:05:003:0487 з цільовим призначенням земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в м. Іллінці по вул. Незалежності, 106 А укладеного між Іллінецькою міською радою та Остапишиним Дмитром Віталійовичем 24.03.2020 року.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів і бюджету (голова комісії)

Міський голова

Володимир ЯЦУК