



У К Р А Ї Н А  
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

**Р І Ш Е Н Н Я № 68**

23.12.2020 року

Іллінці

4 сесія 8 скликання

Про затвердження умов продажу  
на електронному аукціоні  
об'єкта малої приватизації

Відповідно до ст. 10, 15 Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», розглянувши протокол засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, враховуючи рішення 65 сесії Іллінецької міської ради 8 скликання від 20.10.2020 року № 1456 «Про приватизацію групи нежитлових приміщень в селі Сорока шляхом продажу на аукціоні», враховуючи рекомендації спільного засідання всіх постійних комісій Іллінецької міської ради 8 скликання, керуючись ст. 25, ст. 54<sup>1</sup>, ч.1 ст. 59 Закону України від 21 травня 1997 року №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації комунальної власності – частини окремого майна – групи нежитлових приміщень загальною площею 57 кв.м., розташованою за адресою: в с.Сорока Іллінецького району Вінницької області, вул. Гагаріна, 7 (додаються).
2. Аукціонній комісії забезпечити опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію групи нежитлових приміщень загальною площею 57 кв.м., розташованою за адресою: в с.Сорока Іллінецького району Вінницької області, вул. Гагаріна, 7 на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування та в електронній торговій системі не пізніш як через 10 робочих днів з дня затвердження умов приватизації.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань управління комунальною власністю територіальної громади, торгівельного і побутового обслуговування населення та підприємницької діяльності.

Міський голова

Володимир ЯЩУК

Затверджено  
рішенням 4 сесії 8 скликання  
Іллінецької міської ради  
від 23.12.2020 року № 68  
«Про затвердження умов продажу  
на електронному аукціоні об'єкта  
малої приватизації»

**Умови продажу на електронному аукціоні  
об'єкта малої приватизації комунальної власності**

- частини окремого майна - групи нежитлових приміщень загальною площею 57 кв.м., розташованого за адресою: вул. Гагаріна, 7, с.Сорока Іллінецького району Вінницької області

1. Стартова ціна об'єкта малої приватизації групи нежитлових приміщень загальною площею 57 кв.м., розташованого за адресою: вул. Гагаріна, 7, с.Сорока Іллінецького району Вінницької області для аукціону без умов – 87169,00 грн;
2. Розмір гарантійного внеску для аукціону без умов – 8717,00 грн., що становить 10% від стартової ціна об'єкта.
3. Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні) – 944,60 грн., що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.
4. Крок аукціону для аукціону без умов становить 1% стартової ціна об'єкта - 871,7 грн.
5. Перелік документів для участі в аукціоні:
  - Потенційні покупці зобов'язані подати заяву на участь в електронному аукціоні з приватизації об'єкта малої приватизації у довільній формі та наступну інформацію і документи на участь у приватизації:
    - 1) для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України - копія паспорта громадянина України;
    - 2) для іноземних громадян - копія документа, що посвідчує особу;
    - 3) для потенційних покупців - юридичних осіб:
      - витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб - резидентів;
      - документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;
      - інформація про кінцевого бенефіціарного власника.

Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

- остання річна або квартальна фінансова звітність.

4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації;

5) письмова згода потенційного покупця щодо взяття на себе зобов'язань, визначених умовами продажу.

6. Електронний аукціон може бути відмінено за рішенням Іллінецької міської ради на будь-якому етапі до дня його проведення.

7. Всі витрати пов'язані з укладанням договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, його нотаріальним посвідченням та реєстрацію права власності на об'єкт нерухомого майна бере на себе Покупець

---