



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

22.02.2022 року

25 сесія 8 скликання

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки в комплексі з розташованим
на ній водним об'єктом ФОП Письменному В.П.

Розглянувши заяву ФОП Письменного Віталія Петровича, жителя [REDACTED] [REDACTED] про поновлення договору оренди водного об'єкта № 521282600-1 від 22.07.2015 року на новий термін з метою приведення договору оренди водного об'єкта у відповідність до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 2 червня 2021 року № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом», керуючись ст. ст. 10, 51 Водного кодексу України від 6 червня 1995 року № 213/95-В (зі змінами), ч.4, ст.59, п.24 Розділу X перехідних положень Земельного кодексу України від 25 жовтня 2001 року № 2768-III (зі змінами), Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-IX, ст. ст., 30, 33 Закону України «Про оренду землі» від 6 жовтня 1998 року № 161 – XIV (зі змінами), ст.25, п.34 ч.1 ст.26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР (зі змінами), беручи до уваги розпорядження №400 Вінницької обласної державної адміністрації від 07.05.2021 року про поновлення договору оренди водного об'єкта, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди водного об'єкта № 521282600-1 (надалі Договір) укладеного 22.07.2015 року терміном на 7 (сім) років з моменту укладення додаткової угоди, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно номер запису про інше речове право 14422947 від 28.04.2016 року, щодо земельної ділянки кадастровий номер 0521282600:07:000:0001 площею 2,2691 га з цільовим призначенням для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07), яка розташована на території Іллінецької міської ради за межами с. Іллінецьке та привести договір у відповідність до чинного законодавства виклавши його в новій редакції шляхом укладення додаткової угоди.
2. Уповноважити міського голову Ящука В.М. укласти додаткову угоду до Договору.
3. Замінити сторону Орендодавця з «Вінницька обласна державна адміністрація» на «Іллінецька міська рада»

4. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою комунальної власності в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. Встановити розмір орендної плати за водний об'єкт (водний простір) в розмірі 1263,14 (одна тисяча двісті шістьдесят три гривні 14 копійок)
6. Орендареві провести реєстрацію додаткової угоди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Маруненко О.Г.).

Міський голова

Володимир ЯЦУК