



У К Р А Ї Н А  
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

**Р І Ш Е Н Н Я №**

23.11.2021 року

Іллінці

21 сесія 8 скликання

Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди та подані ними матеріали та документи, зважаючи на факт включення земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності до переліку земельних ділянок право оренди на які буде виставлено на земельні торги, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. ст. 12, 116, ч.1 ст.122 , ч.3 ст.123 Земельного кодексу України, ст. 25, п. 34 ст. 26, Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (із змінами), міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити Вергелес Людмилі Василівні жительці м. Іллінці вул. Гонти, 68 у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,40 га для городництва, яка розташована на території Іллінецької міської ради за межами с. Паріївка у зв'язку з тим, що земельна ділянка з кадастровим номером 0521285700:01:000:0179 розташована на території пам'ятки археології місцевого значення «Поселення зарубинецької культури», II ст. до н.е. II ст. н.е. охоронний №58, взята на облік рішенням виконкому обласної ради народних депутатів від 17 лютого 1983 року №96, відповідно до ст. 17 Закону України «Про охорону культурної спадщини» усі пам'ятки археології є державною власністю та не можуть передаватись у комунальну та приватну власність.

2. Відмовити Власюк Миколі Стаховичу жителю с. Іллінецьке, вул. Центральна 13 кв. 3 у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,66 га на території Іллінецької міської ради в межах с. Іллінецьке у зв'язку з тим, що Іллінецькою міською радою надано дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо

відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства. Враховуючи позицію Верховного Суду України по справі № 617/763/16-ц від 09 грудня 2020 року надання дозволу на розробку проекту землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж земельної ділянки, є таким, що суперечить вимогам землеустрою, та сприяє позбавлення одного з них можливості завершити розпочату ним відповідно до вимог чинного законодавства процедуру отримання земельної ділянки. Зокрема, не можна вважати справедливим і розумним надання землі особі, яка пізніше за інших дізналася про існування вільної земельної ділянки і звернулася з відповідною заявою.

4. Відмовити Майко Ганні Миколаївні жительці с. Іллінецьке, вул. Центральна 17 кв. 7 у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,66 га на території Іллінецької міської ради в межах с. Іллінецьке у зв'язку з тим, що Іллінецькою міською радою надано дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства. Враховуючи позицію Верховного Суду України по справі № 617/763/16-ц від 09 грудня 2020 року надання дозволу на розробку проекту землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж земельної ділянки, є таким, що суперечить вимогам землеустрою, та сприяє позбавлення одного з них можливості завершити розпочату ним відповідно до вимог чинного законодавства процедуру отримання земельної ділянки. Зокрема, не можна вважати справедливим і розумним надання землі особі, яка пізніше за інших дізналася про існування вільної земельної ділянки і звернулася з відповідною заявою.

5. Відмовити Орищенко Григорію Дмитровичу жителю с. Тягун, вул. Шевченка, 19 у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,60 га на території Іллінецької міської ради за межами с. Тягун, у зв'язку з тим, що до Іллінецької міської ради подано раніше клопотання на зазначену в графічних матеріалах земельну ділянку. Враховуючи позицію Верховного Суду України по справі № 617/763/16-ц від 09 грудня 2020 року надання дозволу на розробку проекту землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж земельної ділянки, є таким, що суперечить вимогам землеустрою, та сприяє позбавлення одного з них можливості завершити розпочату ним відповідно до вимог чинного законодавства процедуру отримання в оренду земельної ділянки. Зокрема, не можна вважати справедливим і розумним надання землі особі, яка пізніше за інших дізналася про існування вільної земельної ділянки і звернулася з відповідною заявою.

6. Відмовити Власюк Катерині Станіславівні жительці с. Іллінецьке, вул. Леніна, 11 у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,20 га на території Іллінецької міської ради в межах с. Іллінецьке у зв'язку з тим, що Іллінецькою міською радою надано дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у

власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства. Враховуючи позицію Верховного Суду України по справі № 617/763/16-ц від 09 грудня 2020 року надання дозволу на розробку проекту землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж земельної ділянки, є таким, що суперечить вимогам землеустрою, та сприяє позбавлення одного з них можливості завершити розпочату ним відповідно до вимог чинного законодавства процедуру отримання земельної ділянки. Зокрема, не можна вважати справедливим і розумним надання землі особі, яка пізніше за інших дізналася про існування вільної земельної ділянки і звернулася з відповідною заявою.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Маруненко О.Г.).

Міський голова

Володимир ЯЦУК