

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням __ сесії Іллінецької міської ради
8 скликання «Про затвердження Програми
Розвитку житлово-комунального
господарства та благоустрою населених
пунктів на території Іллінецької міської
територіальної громади на 2022-2024 роки
від _____ 2021р №__

ПРОГРАМА

**розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою
населених пунктів на території
Іллінецької міської територіальної громади на 2022-2024 р.**

1. Паспорт

Програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів на території Іллінецької міської територіальної громади на 2022-2024 р.

1.	Ініціатор розроблення Програми	Управління житлово-комунального господарства містобудування та архітектури		
2.	Розробник Програми	Управління житлово-комунального господарства містобудування та архітектури		
3.	Співрозробник Програми	Комунальне підприємство «Добробут»		
4.	Відповідальний виконавець Програми	Комунальне підприємство «Добробут»		
5.	Термін реалізації Програми	2022-2024 р.		
6.	Перелік джерел фінансування, які беруть участь у виконанні Програми	Бюджет Іллінецької міської ОТГ		
7.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для виконання Програми за рахунок коштів бюджету Іллінецької ОТГ	82797,3тис.грн		
		2022р	2023р	2024р
		26000,0	27611,8	29185,5

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Передумови прийняття Програми

Програма розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою (далі - Програма) розроблена з метою реалізації на території громади державної політики, власних повноважень виконавчих органів міської ради в сфері розвитку та утримання житлово-комунального господарства, створення умов щодо утримання, відновлення і захисту сприятливого для життєдіяльності населення середовища. Програма розроблена та визначає основні цілі і заходи розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою.

Виконавці програми:

- Управління житлово-комунального господарства містобудування та архітектури
- Комунальне підприємство «Добробут».

II. АНАЛІЗ СТАНУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

Основною діяльністю житлово-комунального господарства є повне задоволення потреб територіальної громади та створення комфортних умов для мешканців, ефективне використання комунальної власності, належне утримання об'єктів комунальної власності, збільшення обсягів капітального ремонту та реконструкції об'єктів благоустрою, поступова переорієнтація житлово-комунального господарства територіальної громади на енергоефективний шлях, зменшення аварійності на автошляхах територіальної громади, врегулювання питань поводження з тваринами, поліпшення екологічного стану територіальної громади.

2.1. Комунальне господарство та благоустрій територіальної громади

Благоустрій територіальної громади - це комплекс заходів для створення сприятливих умов життєдіяльності мешканців територіальної громади, належного утримання, відновлення та охорони об'єктів благоустрою.

Усі об'єкти благоустрою потребують постійного і належного утримання, своєчасного проведення ремонтів, на що в свою чергу потрібні значні кошти. На сьогоднішній день для виконання робіт та послуг в галузі комунального господарства та благоустрою задіяне комунальне підприємство «Добробут» .

2.2 Дорожнє господарство

Невід'ємною частиною об'єктів благоустрою територіальної громади є вулично-дорожня мережа.

На даний час на території громади нараховується 125 вулиць, провулків м.Іллінці та вулиці сіл Іллінецької територіальної громади.

Мають мережу з твердим покриттям лише близько 38% загальної кількості доріг. Наразі капітального ремонту потребують близько 62% доріг територіальної громади

Важливо у відповідності до нормативних строків та обсягів виконувати поточний ремонт та утримання автомобільних доріг.

Невід'ємною частиною вулично-дорожньої мережі є тротуари, водостічні та дренажні системи, зупинки громадського транспорту, штучні споруди.

На теперішній час техніко-експлуатаційні показники тротуарів не в повній мірі відповідають вимогам норм та стандартів, що негативно впливає на рівень безпеки руху пішоходів.

При цьому близько 50% тротуарів потребують капітального ремонту. Така ситуація склалася тому, що основна частина тротуарів територіальної громади збудована в комплексі з проїзною частиною вулиць і за відсутності вчасно проведених ремонтів покриття тротуарів стала непридатною для подальшої експлуатації. Деякі ділянки тротуарів взагалі мають велику площу пошкоджень покриття і потребують повної заміни.

Об'єкти благоустрою дворів в існуючому житловому фонді територіальної громади за багаторічний період експлуатації зруйнувалися і не відповідають повною мірою сучасним вимогам. Із збільшенням транспортного потоку значно зріс відсоток фізичного зносу асфальтобетонного покриття прибудинкових територій. У зв'язку із недостатнім фінансування галузі практично не проводився ремонт прибудинкових територій, внаслідок чого прийшло в непридатність асфальтобетонне покриття внутрішньоквартальних проїздів та тротуарів.

Кількість об'єктів для постійного механізованого прибирання збільшується, у зв'язку із щорічним виконанням робіт з реконструкції та капітального ремонту доріг. Відповідно до умов чинного законодавства виконуються заходи по пристосуванню вулично-шляхової мережі для пересування маломобільних груп населення.

Недостатня розгалуженість та низька пропускна здатність існуючої мережі зливової каналізації, відсутність поліпшеного дорожнього покриття на окремих ділянках призводить до підтоплення вулиць та територій територіальної громади під час наднормових опадів. Для забезпечення належного відведення атмосферних опадів з дорожнього покриття та територій житлової забудови у найбільш проблемних місцях необхідно провести ремонт ділянок мереж зливової каналізації, зливоприймальних решіток.

План заходів з ремонту та утримання вулиць та доріг Іллінецької міської територіальної громади на 2022-2024 роки наведено в Додатку до Програми.

2.3 Зовнішнє освітлення

Технічне обслуговування мереж зовнішнього освітлення територіальної громади здійснюється за рахунок коштів бюджету Іллінецької міської територіальної громади, що передбачає заходи з обслуговування світильників, повітряних та кабельних ліній, пунктів живлення.

У 2021р у місті в місцях обліку встановлено додатково реле часу, яке дозволяє здійснювати управління пускачами зовнішнього освітлення в автоматичному режимі.

Впровадження системи забезпечує чітке дотримання графіка включення-відключення, відсутність людського чинника при роботі системи, можливість встановлення графіків включення індивідуально по вулицях міста з оптимально підібраними здвигами часу включення та відключення.

2.4 Озеленення та догляд за зеленими насадженнями

Зелені насадження відіграють важливу соціально-екологічну роль в міському середовищі.

Зелені насадження забезпечують комфортність умов проживання людей в населених пунктах територіальної громади, регулюють (у межах) газовий склад повітря і його забруднення, кліматичні характеристики міських територій, знижують вплив шумового чинника і є джерелом естетичного відпочинку людей.

Заходами з озеленення територій є:

- збільшення обсягів садіння квітів, та відповідно перепланування існуючих і створення нових квітників, садіння нових дерев, кущів, живоплоту;
- велика кількість аварійних дерев;
- необхідність омолоджувальної обрізки (кронування) дерев вздовж доріг;
- проведення озеленення місць для тимчасового відпочинку населення і зелених зон.

З метою утримання територіальної громади в належному санітарному стані з прибирання та догляду за зеленими насадженнями при збільшенні обсягів посадок викликає необхідність збільшення обсягів послуг з догляду за ними (підживлення, прополювання, тощо), а задля підтримання територіальної громади в чистоті необхідно збільшити кратність деяких послуг з прибирання

Оскільки, як нові так і старі газони потребують відповідного догляду, то обсяги їх викошування та кратність також необхідно збільшити.

2.5 Санітарне очищення територіальної громади

Комунальне підприємство «Добробут» Іллінецької міської ради є підприємством з надання послуг санітарного очищення, санітарного прибирання на території об'єднаної територіальної громади, полігону знешкодження твердих побутових відходів (ТВП) утримання інших об'єктів благоустрою населених пунктів.

Одним із важливих заходів благоустрою територіальної громади є належне утримання територій, особливо вулично-дорожньої мережі, шляхом здійснення комплексу заходів з механізованого та ручного прибирання.

Особливістю надання цих послуг є своєчасність та безперебійність, особливо в зимовий період та належна якість у відповідності до існуючих норм та правил.

З метою забезпечення утримання територій об'єднаної територіальної громади в належному стані виникає потреба у збільшенні площ придатних до прибирання – особливо це актуально в зимовий період.

Проте реалізація вищезазначених планів унеможливорює застарілий парк машин та механізмів, який потребує систематичного оновлення.

2.6 Поводження з тваринами

Для людини є природним утримання домашніх улюбленців, але неконтрольоване розмноження і безвідповідальне ставлення до них, призводить до постійного збільшення кількості безпритульних тварин за рахунок покинутих та загублених.

Популяція безпритульних тварин поповнюється також з причин:

- розмноження існуючих безпритульних тварин;
- безпритульних тварин, які мігрували з приміських районів.

Велика кількість безпритульних тварин призводить до погіршення санітарно-епідеміологічного стану територіальної громади, якості життя мешканців і гостей територіальної громади, загибелі тварин та жорстокого поводження з ними.

Законом України «Про захист тварин від жорстокого поводження» (далі – Закон) визначені правові основи поводження з безпритульними тваринами.

З урахуванням вимог Закону, питання безпритульних тварин планується вирішувати методом масової стерилізації безпритульних тварин з поверненням тварин на місце існування для стабілізації чисельності популяції (гуманними методами, за умови виключення жорстокого поводження з тваринами).

Після стерилізації (кастрації) та вакцинації зграя собак переважно повертається на місце колишнього мешкання (місце відлову). Собаки стають епідеміологічно-безпечні (вакциновані після стерилізації (кастрації) і не дають приплоду, таким чином, відновлення чисельності тварин не відбувається і через певний час починається значне природне зменшення їх чисельності. Заміщення «вибулих» нестерилізованими неможливо, оскільки навколо вже стерилізовані зграї. Внаслідок запровадження таких методів собаки почнуть зникати з вулиць.

Безповоротний вилов безпритульних тварин у наявних умовах потребує занадто великих фінансових витрат, що не забезпечує довготривалого ефекту, а у випадку умертвіння виловлених тварин не відповідає етичним

нормам, тому робиться ставка не на пряме вилучення безпритульних тварин, а на поступове стабільне зниження їх чисельності до величин, прийнятних для населення, що не призводить до конфліктних ситуацій.

2.7 Зупинки громадського транспорту

На сьогоднішній день в територіальній громаді існує системна проблема з облаштуванням та благоустроєм зупинок громадського транспорту. Невирішеними є також питання щодо освітлення зупинок, наявності заїзних кишень для маршрутного транспорту, благоустрій прилеглої території, тощо.

Слід додати, що на деяких зупинках громадського транспорту відсутні навіси для пасажирів, або існуючі зупинкові комплекси морально та естетично застарілі та не є функціональними. Існуючі зупинкові комплекси часто виконані в різному архітектурному стилі.

III. Проблемні питання житлово-комунального господарства та основні принципи їх вирішення

На даний час у житлово-комунальній галузі існує ряд проблем, які потребують вирішення:

- зношеність об'єктів благоустрою, в тому числі вулично-дорожньої мережі;
- зношеність асфальтобетонного покриття внутрішньоквартальних проїздів;
- відсутність та зношеність асфальтного покриття в приватному секторі;
- відсутність та зношеність тротуарного покриття;
- недостатня розгалуженість та низька пропускна здатність мережі закритої зливової каналізації у складі інженерного захисту територій та відсутність локальних очисних споруд;
- технічна зношеність мереж зовнішнього освітлення;
- Досягла граничної вікової межі та потребує знесення або омолодження значна кількість багаторічних зелених насаджень
 - застарілість матеріально-технічної бази комунальних підприємств
 - технічно та естетично застарілі зупинки громадського транспорту;
 - нерегульованість питань поводження з тваринами;
 - недостатнє фінансування житлово-комунального господарства з бюджету міської територіальної громади;
 - недосконалість нормативної бази та законодавства.

Реалізація Програми передбачає досягнення таких цілей:

- Покращення об'єктів та елементів благоустрою територіальної громади, забезпечення їх належного утримання;
- Покращення технічного стану вулиць територіальної громади;
- Розвиток мережі зливової каналізації;
- Покращення екологічного стану територіальної громади.

IV. МЕХАНІЗМИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

4.1. Нормативно-правове забезпечення

Розроблення Програми здійснювалось в межах Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про благоустрій населених пунктів», «Про поховання та похоронну справу», «Про автомобільні дороги», «Про відходи», «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», Наказу Державного комітету з питань житлово-комунального господарства від 23.09.2003р.

4.2. Ресурсне забезпечення

Фінансування Програми здійснюватиметься згідно з планом заходів на її проведення, що затверджується щорічно в межах асигнувань, передбачених місцевим бюджетом шляхом спрямування коштів відповідним виконавцем, та з інших джерел, не заборонених чинним законодавством. В ході реалізації заходів Програми можливі коригування, пов'язані фактичним надходженням коштів на реалізацію розділів Програми, уточненням обсягів робіт і виходячи з реальних можливостей місцевого бюджету.

Джерелами фінансування заходів Програми є:

4.2.1. Кошти бюджету міської територіальної громади;

4.2.2. Кошти підприємств житлово-комунального господарства територіальної громади;

4.2.3. Гранти, кредити банків, кредити міжнародних фінансових установ, благодійні внески;

4.2.4. Кошти фізичних і юридичних осіб;

4.2.5. Інші джерела, не заборонені законодавством.

4.3. Впровадження, моніторинг та перегляд Програми

Виконавці Програми забезпечують її реалізацію у визначені терміни. На виконання Розділу VI. «Заходи з утримання, обслуговування, ремонту об'єктів та інфраструктури підприємствами комунальної власності територіальної громади на 2022-2024р.» підвідомчі виконавчим органам міської ради комунальні підприємства визначаються одержувачами бюджетних коштів відповідно до чинного законодавства. Внесення змін до Програми здійснюватиметься відповідно до чинного законодавства. Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється в порядку, встановленому бюджетним законодавством України.

V. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

5.1 Забезпечення сталої та ефективної роботи підприємств галузі житлово-комунального господарства.

5.2. Покращення технічного стану об'єктів благоустрою прибудинкових територій, підвищення комфортності проживання мешканців.

5.3. Забезпечення умов безпечного проживання населення територіальної громади.

5.4. Економія енергоресурсів шляхом впровадження енергозберігаючих заходів.

5.5. Збереження покриття вулично-шляхової мережі, покращення технічного стану автомобільних доріг, збільшення їх пропускної здатності.

5.6. Підвищення безпеки руху пішоходів та транспорту, сприяння пасажирським перевезенням, забезпечення пересування маломобільних груп населення.

5.7. Забезпечення освітленням всієї території громади з застосуванням світлодіодних світильників.

5.8. Відновлення та створення нових зон культурного масового відпочинку мешканців територіальної громади, створення безпечних та комфортних умов їх активного відпочинку.

5.9. Усунення локальних підтоплень територій забрудненими зливовими водами, зупинення заболочування територій.

5.10. Збереження об'єктів загального користування, природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів.

5.11. Поліпшення екологічного, санітарного стану та естетичного вигляду територіальної громади.

6. Напрямки діяльності та заходи Програми на 2022-2024р

№ п/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерело фінансування	Всього	Орієнтовні обсяги фінансування, тис.грн.			Очікуваний результат
							В тому числі за роками			
							2022	2023	2024	
1.	Санітарне утримання території міста									Покращення благоустрою території міста
1.1		Санітарна очистка та прибирання вулиць міста: - ручне та механізоване прибирання вулиць; - механізоване вивезення сміття, очистка урн громадських вбиралень, пляжу та очищення прибережної зони	2022-2024	КП «Добробут»- одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	16482,6	5175,8	5496,7	5810,1	
1.2		Проведення робіт з ремонту і утримання об'єктів та елементів благоустрою міста, інші роботи з благоустрою територіальної громади	2022-2024	КП «Добробут»- одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	1027,4	322,6	342,6	362,2	
1.3		Проведення загальноміських заходів з санітарної очистки та благоустрою міста (механізоване навантаження та вивезення сміття та підвезення ґрунту, піску):	2022-2024	КП «Добробут»- одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	1845,1	579,4	615,3	650,4	

1.4		Вивезення твердих побутових відходів із стихійних сміттєзвалищ	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	817,1	256,6	272,5	288,0	
1.5		Придбання, виготовлення та встановлення контейнерних майданчиків для сміттєвих контейнерів	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	3025,3	950,0	1008,9	1066,4	
1.6		Утримання фонтанів	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	280,1	88,0	93,4	98,7	
1.7		Утримання кладовищ, меморіалів, пам'ятників.	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	3741,9	1175,0	1247,9	1319,0	
2.	Забезпечення функціонування мереж зовнішнього освітлення міста									Якісне освітлення на території міста
2.1		Будівництво та утримання мереж зовнішнього освітлення та витрати на ремонт	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	9107,7	2860,0	3037,3	3210,4	
2.2		Витрати на електроенергію для зовнішнього освітлення міста,	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	9954,2	3125,8	3319,6	3508,8	
3.	Створення сприятливого естетичного середовища на території міста									Покращення естетичного стану міста
3.1		Виготовлення та встановлення вуличних меблів (лавок, лав, столів) візних знаків на вулицях міста та території об'єднаної територіальної громади .	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	923,6	290,0	308,0	325,6	

3.2		Встановлення та демонтаж новорічних ілюмінацій	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	636,9	200,0	212,4	224,5	
4.	Організація масових заходів									
4.1		Встановлення та демонтаж сцени .поклейка бікбордів ,	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	796,1	250,0	265,5	280,6	
5.	Забезпечення вивезення ТПВ із приватного сектору									Зменшення кількості спіхійших сміттєзвалищ
5.1		Продовження роботи із укладення договорів на вивезення ТПВ з власниками приватної забудови та забезпечення їх виконання	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	-	-	-	-	
6.	Озеленення міста Іллінци та території об'єднаної територіальної громади									Збереження та утримання на належному рівні зелених зон міста
6.1		Проведення робіт з видалення аварійних, сухостійних та фаутичних дерев та таких, що досягли вікової межі на території об'єднаної територіальної громади м.Іллінци	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	5837,1	1833,0	1946,6	2057,5	
6.2		Проведення робіт з обрізки зелених насаджень (формувальне, санітарне та омолоджувальне обрізування) косіння трави на території об'єднаної територіальної громади м.Іллінци	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	5575,4	1750,8	1859,3	1965,3	

6.3		Посів та вирощування розсади однорічних квітів, висаджування квітів на клумби і догляд за ними	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	5413,7	1700,0	1805,4	1908,3	
6.4		Проведення робіт з посіву газонної трави на зелених зонах міста, викошування газонів, трав та бур'янів за допомогою газонокосарок та кушорів з наступним вивезенням сміття та відходів	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	3958,4	1243,0	1320,1	1395,3	
7.	Забезпечення сприятливих умов для співіснування людей та тварин									Покращення умов співіснування людей і тварин
7.1		Регулювання чисельності тварин, що не утримуються людиною	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	286,6	90,0	95,6	101,0	
9.	Організація дорожнього руху									Покращення благоустрою в місті
9.1		Технічне обслуговування, ремонт та утримання технічних засобів регулювання дорожнього руху	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	843,8	265,0	281,4	297,4	
9.2		Нанесення та відновлення дорожньої розмітки	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	1019,0	320,0	339,8	359,2	
9.3		Поточний ремонт дорожнього покриття	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	1321,5	415,0	440,7	465,8	

9.4		Поточний ремонт тротуарів на об'єктах благоустрою	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	3057,1	960,0	1019,5	1077,6	
9.5		Послуги з прибирання снігу	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	2866,1	900,0	955,8	1010,3	
9.6		Послуги з прибирання льоду	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	2547,6	800,0	849,6	898,0	
9.7		Придбання противоожеледних матеріалів	2022-2024	КП «Добробут»-одержувач бюджетних коштів	Бюджет територіальної громади	1433,0	450,0	477,9	505,1	

