



У К Р А Ї Н А
І Л Л І Н Е Ц Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р І Ш Е Н Н Я № П Р О Є К Т

15.04.2021 року

11 сесія 8 скликання

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі на умовах оренди
Харицькій Т.В.

Розглянувши заяву Харицької Тетяни Володимирівни, жительки м. Іллінці, вул. Морозівська, 21 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на умовах оренди з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12,19, 38, 93, 124, 125, 126,186 Земельного кодексу України, ст.ст.4, 13, 15, 16, 17, 21 Закону України “Про оренду землі”, ч.1 п.34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Харицькій Тетяні Володимирівні, жительці м. Іллінці, вул. Морозівська, 21 технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,04 га кадастровий номер 0521282600:04:001:0240 за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності міської ради з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі на умовах оренди в с. Романово- Хутір, вул. Миру,95
2. Передати Харицькій Тетяні Володимирівні дану земельну ділянку кадастровий номер – 0521210100:05:003:1854 в оренду терміном на 50 років.
3. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку з цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, в розмірі 12% від НГО (нормативно грошова оцінка) земельної ділянки в рік.
4. Харицькій Т.В в місячний термін з моменту прийняття рішення сесії:

- 4.1. Укласти договір оренди на земельну ділянку та провести реєстрацію іншого речового права в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно

5. Приступати до використання землі до заключення договору оренди та його реєстрації забороняється.

6. Харицькій Т.В. виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України, а саме:
 - а). своєчасно сплачувати орендну плату за землю;
 - б). забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;
 - в). додержуватись вимог законодавства про охорону довкілля;
 - г). не порушувати прав власників і користувачів суміжних земельних ділянок

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Маруненко О.Г)

Міський голова

Володимир ЯЦУК

