

Протокол

Засідання постійної комісії з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища Іллінецької міської ради 8 скликання

м. Іллінці

21.10. 2016 р.

Склад комісії – 5 депутатів.

Присутні:

Члени комісії

1. Павлюк С. М. – голова комісії
2. Полуденний В.Т. – заступник голови комісії
3. Вишнівська Т.Б. – секретар комісії

Запрошені:

1. Сліпчик В.Б. – начальник відділу земельних
2. відносин
3. Гольська С.М. – землевпорядник
4. Масенька І.В. - юрист

Відсутні: Болебрух В.М., Пиндус В.В.

Порядок денний:

Розгляд питань:

1.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на умовах оренди гр. Черниш Т.Л.

ВИСТУПИЛИ: Голова постійної комісії Павлюк С.М. вніс пропозицію відмовити гр. Черниш Тамарі Лактіонівні в зв'язку з невідповідністю доручення, та надати відповідь.

Всі присутні члени постійної комісії підтримали дану пропозицію.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Відмовити гр. Черниш Тамарі Лактіонівні, жительці Російської Федерації, Калінінградської області, м. Мамоново, вул. Артилерійська, 1 кв. 6 в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на умовах оренди в зв'язку з невідповідністю доручення, та надати відповідь.

2.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам для передачі у власність.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення:

“Розглянувши заяви громадян (згідно додатку) про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань

сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 116, 121, 184 Земельного кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та Перехідними положеннями закону України «Про державний земельний кадастр», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл громадянам (згідно додатку) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на умовах власності.

2. Рекомендувати громадянам:

2.1. Замовити сертифікованому інженеру - землепоряднику виготовлення технічної документації на земельні ділянки.

2.2. Розроблену документацію подати для розгляду та затвердження на сесію міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Павлюк С. М.).

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):

| № з/п | Прізвище, ім'я та по-батькові | Площа га, місце розташування земельної ділянки | Цільове призначення землі |
|-------|---|---|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Волохатий Анатолій Кирилович м. Іллінці вул. Європейська, 9 кв. 6 | 0,06 га м. Іллінці, вул. вул. Відродження, 7 | Для індивідуального садівництва |
| 2 | Кривошея Андрій Миколайович м.Іллінці вул. Б. Хмельницького, 4 кв. 5 | 0,06 га м.Іллінці вул. Дачна, 14 | Для індивідуального садівництва |

| | | | |
|---|--|--|---|
| 3 | <p>Гнатюк Микола Соловійович</p> <p>м. Іллінці вул. Європейська, 61 кв. 1</p> | <p>0,06 га</p> <p>м. Іллінці, вул. Вул. Радісна, 26</p> | <p>Для індивідуального садівництва</p> |
| 4 | <p>Підлісняк Надія Петрівна</p> <p>м. Іллінці вул. Молодіжна, 23</p> | <p>0,06 га</p> <p>м. Іллінці, вул. Івана Калашника, 7</p> | <p>Для індивідуального садівництва</p> |
| 5 | <p>Носенко Віра Олексіївна</p> <p>м. Ілліні вул.Черняховського, 2</p> | <p>0,0580 га</p> <p>м. Ілліні вул.Черняховського, 2</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> |
| 6 | <p>Маруненко Тамара Олександрівна</p> <p>м. Іллінці вул. Незалежності, 99</p> | <p>0.10 га</p> <p>м. Ілліні вул. Незалежності, 99</p> <p>0.22 га</p> <p>га м. Ілліні вул. Незалежності, 99</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> <p>Для ведення особистого селянського господарства</p> |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 7 | Куруз Сергій Михайлович м. Іллінці, ІванаФранка 24 | 0.10 га м. Ілліні вул. І.Франка, 24 0.01 га м. Ілліні вул. І.Франка, 24 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд Для ведення особистого селянського господарства |
| 8 | Пинок Оксана Василівна м. Іллінці вул. Незалежності, 73А | 0.10 га м.Іллінці вул. Незалежності, 73А | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд |
| 9 | Демченко Ганна Василівна м. Іллінці вул. Ватутіна, 92 | 0,10 га м.Іллінці вул. Ватутіна, 92 0,04 га м.Іллінці вул. Ватутіна, 92 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд Для ведення особистого селянського господарства |
| 10 | Палій Олег Володимирович м. Іллінці пров. Івана Франка, 10 | 0,09 га м. Іллінці пров. Івана Франка, 8 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 11 | <p>Сосновцев Володимир Анатолійович</p> <p>м. Іллінці вул. Калинова, 76</p> | <p>0,10 га м. Іллінці вул. Калинова, 76</p> <p>0,01 га м. Іллінці вул. Калинова, 76</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> <p>Для ведення особистого селянського господарства</p> |
| 12 | <p>Пашківський Анатолій Олексійович</p> <p>м. Іллінці вул. Польова, 12 кв. 10</p> | <p>0,10 га м. Іллінці вул. Пирогова, 68</p> <p>0,19 га м. Іллінці вул. Пирогова, 68</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> <p>Для ведення особистого селянського господарства</p> |
| 13 | <p>Ямковий Анатолій Григорович</p> <p>м. Іллінці вул. Максима Кривоноса, 12</p> | <p>0,0668 га м. Іллінці вул. Максима Кривоноса, 12</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 14 | <p>Коваль Людмила Вікторівна</p> <p>с. Якубівка вул. Соборна, 37</p> | <p>0,25 га</p> <p>с. Якубівка вул. Соборна, 37</p> <p>0,06 га</p> <p>с. Якубівка вул. Соборна, 37</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> <p>Для ведення особистого селянського господарства</p> |
| 15 | <p>Гладкий Микола Степанович</p> <p>м. Іллінці вул. Зоряна, 19</p> | <p>0,075 га</p> <p>м. Іллінці вул. Зоряна, 19</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> |
| 16 | <p>Глоба Світлана Павлівна</p> <p>м. Іллінці пров. Б. Хмельницького, 3</p> | <p>0,09 га</p> <p>м. Іллінці пров. Б. Хмельницького, 3</p> | <p>Для ведення особистого селянського господарства</p> |
| 17 | <p>Дуброва Вікторія Миколаївна</p> <p>м. Іллінці вул. Козацька, 38</p> | <p>0,09 га</p> <p>м. Іллінці вул. Козацька, 38</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 18 | <p>Бурмістренко Ігор Вікторович м. Іллінці пров. Світанковий, 20</p> | <p>0,10 га м. Іллінці пров. Світанковий, 20</p> <p>0,30 га м. Іллінці пров. Світанковий, 20</p> | <p>Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p> <p>Для ведення особистого селянського господарства</p> |
|----|---|---|---|

а по заяві гр. Бобровської Надії Олександрівни, жительки м. Іллінці, вул. Велика Голицька, 127 вивчити питання надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на умовах власності в зв'язку з тим, що право власності на будинок на 2-х людей: Бобровська та Коцюрuba.

3.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у спільну сумісну власність громадянам.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення: “Розглянувши заяву громадян (згідно додатку) про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок у спільну сумісну власність, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 86, 89, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ч.1 п.34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянам (згідно додатку) дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі їх у спільну сумісну власність.
2. Громадянам, вказаним в додатку цього рішення:
 - 2.1.Замовити виготовлення технічної документації із землеустрою зазначених в п. 1 даного рішення.
 - 2.2. Розроблену документацію подати для розгляду та затвердження на сесію міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова Павлюк С.М.).

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі у спільну сумісну власність:

| п/н | Прізвище, ім'я, по-батькові землекористувачів та місце їх проживання | Адреса розташування земельної ділянки | Площа, га | Цільове призначення землі | Категорія землі |
|-----|---|--|--|---|---|
| 1 | Семенов Віктор Антонович м. Іллінці, вул. Лебедина, 12 Семенова Раїса Павлівна м. Іллінці, вул. Лебедина, 12 | м. Іллінці, вул. Лебедина, 12 м. Іллінці, вул. Лебедина, 12 | 0,10 га 0,10 га | для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд; для ведення особистого селянського господарства | Житлової та громадської забудови; Сільськогосподарського призначення |
| 2 | Удод Алла Анатоліївна м. Іллінці вул. Заводська, 29 Демір Світлана Олександрівна м. Іллінці вул. Заводська, 29 | м. Іллінці вул. Заводська, 29 м. Іллінці вул. Заводська, 29 | 0,10 га 0,15 га | для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд; для ведення особистого селянського господарства | Житлової та громадської забудови; Сільськогосподарського призначення |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

4.СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди громадянам.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення:

“Розглянувши заяви громадян (згідно додатку) про затвердження проекту землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди для сінокосіння із земель водного фонду комунальної власності Іллінецької міської, беручи до уваги рішення 41 сесії 6 скликання від 16.04.2015 року «Про встановлення розміру орендної плати за земельні ділянки на території Іллінецької міської територіальної громади», позитивні висновки відповідних служб, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись п.«а» ст.12,124,134 Земельного кодексу України, ст.85 Водного Кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та Перехідними положеннями Закону України «Про державний земельний кадастр», п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проекти відведення земельних ділянок водного фонду громадянам (згідно додатку) для сінокосіння.

2. Передати в оренду дані земельні ділянки громадянам (згідно додатку). У разі не використання громадянами земельних ділянок за призначенням вони будуть вилучені.

3. Встановити орендну плату в розмірі 3 % від НГО земель м. Іллінці (нормативна грошова оцінка) в рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Павлюк С.М.).

Список

громадян, яким затверджено проекти землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на умовах оренди

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові заявника та адреса проживання | Адреса розташування земельної ділянки | Площа , га | Цільове призначення землі | Кадастровий номер земельної ділянки |
|-------|---|---------------------------------------|------------|---------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Полуденний Володимир Трохимович с. Сорока вул. Садова, 5, корп.3 кв. 1 | м. Іллінці вул. П'ялі Ратушної | 0,1860 | Для сінокосіння | 0521210100:05:004:1232 |

| | | | | | |
|---|--|-------------------------------------|--------|--------------------|------------------------|
| 2 | Олійник Олексій Васильович, м. Іллінці вул. Волош- кова, 50 | м. Іллінці вул. Лялі Ратушної | 0,0355 | Для сінокосіння | 0521210100:05:004:1233 |
|---|--|-------------------------------------|--------|--------------------|------------------------|

5.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.
Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення: “Розглянувши заяви громадян (згідно додатків) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу землі у власність, керуючись п.«б» ст.12, ч.1ст.121, ст.186 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про державний земельний кадастр», п. 34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам згідно додатків, які є невід’ємною частиною даного рішення.
2. Передати громадянам зазначеним в додатку 1, 3 у власність земельні ділянки.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Павлюк С.М.).

СПИСОК

громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

та передані земельні ділянки у власність:

| № з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові, адреса проживання землевласника | Місце розташування земельної ділянки | Рішення, яким надано дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою | Площа, га попередня з цільовим призначенням | Площа, га для затвердження з цільовим призначенням | Кадастровий номер земельної ділянки |
|-------|--|--------------------------------------|---|---|--|-------------------------------------|
|-------|--|--------------------------------------|---|---|--|-------------------------------------|

| 1 | 2 | | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|--|---|--|---|--|----------------------------|
| 1 | Мацкевич Едгар Станіславович м. Іллінці, вул. Європейська, 32 кв. 1 | м. Іллінці, вул. Європейська, 32 | 10 сесія 7 скликання від 05.07.2016 року | 0,05 га - для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд | 0,0466 га - для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд | |
| 2 | Брижак Тетяна Миколаївна м. Іллінці, вул. Європейська, 38 | м. Іллінці, вул. Європейська, 38 | 10 сесія 7 скликання від 05.07.2016 року | 0,03 га - для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд | 0,0185 га - для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0521210100:05:003 :1627 |
| 3 | Герук Людмила Петрівна м. Іллінці, вул. Вільшанська, 83 | м. Іллінці, вул. Вільшанська, 83 | 10 сесія 7 скликання від 05.07.2016 року | 0,10 га - для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд 0,06 га – для ведення особистого селянського господарства | 0,10 га - для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,0811 га – для ведення особистого селянського господарства | |
| 4 | Чугунова Катерина | с. Неменка вул. Миру 2 | 3 сесія 7 скликання від 17.12.2015 | 0,17 га - для будівництва і обслуговуван ня житлового | 0,2500 га - для будівництва і обслуговуванн я житлового | |

| | | | | | | |
|--|--|--|------|--|--|--|
| | Михайлівна м. Іллінці вул. Незалежності, 114 А кв. 8 | | року | будинку, господарськи х будівель і споруд | будинку, господарських будівель і споруд 0,0506 га – для ведення особистого селянського господарства | |
|--|--|--|------|--|--|--|

СПИСОК

громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):

| № з/п | Прізвище, ім'я, по-батькові, адреса проживання землевласника | Місце розташування земельної ділянки | Рішення, яким передано земельну ділянку у власність | Площа, га попередня з цільовим призначенням | Площа, га для затвердження з цільовим призначенням | Кадастровий номер земельної ділянки |
|-------|--|---|--|---|--|--|
| 1 | 2 | | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Вдовиченко Юрій Леонідович м. Іллінці вул. Джупинівська, 25 | м. Іллінці вул. Джупинівська, 25 | 7 сесія 22 скликання від 09.08.1996 року | 0,0540 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд 0,0412 - для ведення особистого селянського господарства 0,0763- для ведення особистого | 0,0540 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи 0,0412 - для ведення особистого селянського господарства 0,0763- для | 0521210100:05:005 :1175 0521210100:05:005 :1177 |

| | | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|--|
| | | | | селянського господарства | ведення особистого селянського | 0521210100:05:005 :1178 |
| 2 | Вдовиченко Юрій Леонідович м. Іллінці вул. Джупинівська, 25 | м. Іллінці вул. Джупинівська, 27 | 7 сесія 22 скликання від 09.08.1996 року | 0,0460 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд 0,0590 - для ведення особистого селянського господарства | 0,0460 – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,0590 - для ведення особистого селянського господарства | 0521210100:05:005 :1176 0521210100:05:005 :1179 |
| 3 | Скляренко Володимир Вікторович м. Іллінці вул. Панаса Мирного, 17 | м.Іллінці вул. Панаса Мирного, 17 | 4 сесія 22 скликання від 02.02.1999 року | 0,10 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд 0,11 - для ведення особистого селянського господарства | 0,1000 – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,0629 - для ведення особистого селянського господарства | |

| | | | | | | |
|---|---|--|--|---|--|--|
| 4 | Конопелько Анатолій Андрійович м. Біла Церква вул. Сквирське шосе, 252 кв. 58 | м.Іллінці вул. Велика Голицька, 5 | 14 сесія 22 скликання від 09.10.1997 року | 0,07 га – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд | 0,982 га – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0521210100:05:002 :1395 |
| 5 | Крижанівський Василь Миколайович м.Іллінці вул. Садова, 7 | м.Іллінці вул. Садова, 7 | 24 сесія 3 скликання від 11.01.2002 року | 0,1000 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд 0,0584 - для ведення особистого селянського господарства | 0,1000 – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,0584 - для ведення особистого селянського господарства | 0521210100:05:003 :1616 0521210100:05:003 :1617 |
| 6 | Білозора Олександра Олексіївна м.Іллінці вул.Європейсь ка, 96 А кв.15 | м.Іллінці вул.Героїв Афганістану, 6 | 27 сесія 5 скликання від 24.12.2009 року 30 сесія 5 скликання від 10.06.2010 року | 0,1000 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд | 0,1000 – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0521210100:05:003 :1620 |
| 7 | Дубенюк Віктор Олександрович м. Іллінці вул. | м. Іллінці вул. Соборна, 79 | 13 сесія 22 скликання від 12.08.1997 | 0,10 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, | 0,1000 – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, | 0521210100:05:004 :1228 |

| | | | | | | |
|----|--|--|---|--|--|--|
| | Соборна, 79 | | року | господарських будівель і споруд 0,25 - для ведення особистого селянського господарства | господарських будівель і споруд 0,0525 - для ведення особистого селянського господарства | 0521210100:05:004 :1229 |
| 8 | Левченко Сергій Лаврович м. Іллінці вул. Варварівська, 10/2 | м. Іллінці вул. Варварівська , 10/2 | 7 сесія 22 скликання від 09.08.1996 року | 0,10 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,10 - для ведення особистого селянського господарства | 0,1000 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,0400 - для ведення особистого селянського господарства | 0521210100:05:004 :1219 0521210100:05:004 :1220 |
| 9 | Савчук Катерина Юхимівна м.Іллінці, вул. Морозівська, 196 | м.Іллінці, вул. Морозівська, 196 | 12 сесія 22 скликання від 17.06.1997 року | 0,10 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,13 - для ведення особистого селянського господарства | 0,1000 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,1429 - для ведення особистого селянського господарства | |
| 10 | Боярська Надія | м. Іллінці пров. | 42 сесія 6 | 0,10 – для будівництва і споруд | 0,1000 – для будівництва і споруд | |

| | | | | | | |
|----|--|----------------------------------|---|--|---|----------------------------|
| | Василівна м. Іллінці пров. Барбари Сангушко, 6 | Барбари Сангушко, 6 | скликання від 09.06.2015 року | обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд 0,06 - для ведення особистого селянського господарства | обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,0394 - для ведення особистого селянського господарства | |
| 11 | Валько Юлія Степанівна м. Іллінці вул. Вільшанська, 10А | м. Іллінці вул. Чехова, 9 | 13 сесія 23 скликання від 27.12.1999 року | 0,1000 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд | 0,1000 – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0521210100:05:005 :1187 |
| 12 | Гнатюк Людмила Степанівна м. Іллінці вул. Джупинівська, 5 | м. Іллінці вул. Чехова, 11 | 13 сесія 23 скликання від 27.12.1999 року 25 сесія 5 скликання від 03.11.2009 року | 0,10 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд | 0,1000 – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0521210100:05:005 :1188 |
| 13 | Терешенок Микола Якович м. Іллінці вул. Вільшанська, 50 В | м. Іллінці вул. Чехова, 25 | 14 сесія 4 скликання від 26.03.2004 року | 0,10 – для будівництва і обслуговуван ня житлового будинку, господарськи х будівель і споруд | 0,1000 – для будівництва і обслуговуванн я житлового будинку, господарських будівель і споруд | |

| | | | | | | |
|----|--|---|--|--|--|------------------------|
| 14 | Бойко Микола Якович м. Іллінці вул. Максима Кривоноса, 29 А кв. 6 | м. Іллінці вул. Героїв Афганістану, 3 | 30 сесія 5 скликання від 10.06.2010 року | 0,10 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0,1000 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0521210100:05:005:1626 |
|----|--|---|--|--|--|------------------------|

СПИСОК

громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) і передано у власність:

| № з/п | Прізвище, ім'я, по-батькові, адреса проживання землевласника | Місце розташування земельної ділянки | Площа, га для затвердження з цільовим призначенням | Кадастровий номер земельної ділянки |
|-------|---|--------------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Демченко Валерій Іванович м. Іллінці вул.Європейська, 96 А кв. 22 | м. Іллінці вул. Ватутіна, 71 | 0,1000 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд 0,0244 - для ведення особистого селянського господарства | 0521210100:05:003:1622 0521210100:05:003:1623 |
| 2 | Мандибуря Сергій Олексійович м. Іллінці вул. Вінницька, 43 | м. Іллінці вул. Вінницька, 43 | 0,1000 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0521210100:05:005:1185 |

| | | | | |
|--|--|--|--|------------------------|
| | | | 0,0144 - для ведення особистого селянського господарства | 0521210100:05:005:1186 |
|--|--|--|--|------------------------|

6.СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки з ФОП Сташевська З.В.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення:

“Розглянувши заяву ФОП Сташевської Зої Василівни, жительки м. Іллінці Іллінецького району Вінницької області про поновлення договору оренди земельної ділянки комунальної власності площею 0,0060 га, кадастровий номер – 0521210100:05:001:0164, яка розташована в м. Іллінці по вул. Б.Хмельницького, 6А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 15 років, беручи до уваги належне виконання орендарем договірних умов, зважаючи на рішення 41 сесії 6 скликання від 16.04.2015 року «Про встановлення розміру орендної плати за земельні ділянки на території Іллінецької міської територіальної громади» та рішення виконавчого комітету міської ради «Про впорядкування адресного господарства», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст.12, 93, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону “Про оренду землі », п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада В И Р І Ш И Л А:

1..Поновити строком на 5 років договір оренди земельної ділянки кадастровий номер – 0521210100:05:001:0164 несільськогосподарського призначення площею 0,0060 га із земель житлової та громадської забудови Іллінецької міської ради розташованої в м. Іллінці по вул. Б. Хмельницького, 6А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі укладеного 13.04.2006 року (зарєєстрованого в Вінницькій регіональній філії «Центр ДЗК» 16.01.2007 року за № 040703900002).

2. Встановити орендну плату в розмірі 10% від НГО земель м. Іллінці (нормативна грошова оцінка) в рік.

3. ФОП Сташевській З.В.

3.1. В місячний строк забезпечити поновлення з міською радою договору оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

3.2. Дотримуватись обов’язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.3. Орендну плату сплачувати рівними частками щомісячно.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова Павлюк С.М.)”

7.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішень попередніх сесій міської ради з земельних питань.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення:

“ Розглянувши заяви громадян Дяченко Людмили Миколаївни , жительки м. Іллінці, вул. Польова, 10/3 та Мазур Тетяни Миколаївни, жительки м. Іллінці, вул. Велика Голицька, 48 про внесення зміни до рішень попередніх сесій міської ради з земельних питань, беручи до уваги нові обставини, що з’явилися з моменту прийняття попередніх рішень, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст 12, 89, 122 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні,” міська рада **В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до п. 1 додатку до рішення 19 сесії 6 скликання від 02.08.2012 року «Про надання дозволу на розробку обґрунтування розмірів земельних ділянок та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок безкоштовно у власність громадянам » замінивши прізвище заявника Дяченко Олександр Петрович на Дяченко Людмила Миколаївна в зв’язку зі смертю Дяченка О.П та бажанням отримання даної ділянки дружиною Дяченко Л.М.

2. Внести зміни до пункту 1 рішення 26 сесії 4 скликання від 25.10.2005 року « Про безоплатну передачу земельної ділянки у спільну часткову власність громадянам Мазур М.Г та Значківській Н.Г» замінивши прізвище співвласника житлового будинку гр. Мазура М.Г на Мазур Т.М в зв’язку з даруванням їй ним своєї частини будинку та вид права власності « спільну часткову » на « спільну сумісну ».

8.СЛУХАЛИ: Про припинення права постійного користування земельними ділянками громадянам.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення:

“ Розглянувши заяви громадян (згідно додатку) про припинення права постійного користування земельними ділянками призначеними для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, у зв’язку з відчуженням будинків розташованих на даних ділянках, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст.12, 120, п. «е» ст.141 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада **В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити громадянам право постійного користування земельними ділянками (згідно додатку).
2. Земельні ділянки вказані в додатку перевести до земель запасу міської ради з метою подальшого перерозподілу.
3. Зобов’язати землевпорядника міської ради внести зміни до земельно-облікової документації.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Павлюк С.М.)

громадян, яким припинено право постійного користування земельними ділянками:

| № п/п | Назва землекористувача і адреса проживання | Адреса земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Призначення землі |
|-------|---|------------------------------------|-----------------------------|---|
| 1 | Драпалюк Валентин Васильович м.Іллінці вул. Світла, 21 | с. Неменка вул. Ніщинського, 11 | 0,22 га | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд |
| 2 | Гладка Наталія Павлівна м. Іллінці вул. Незалежності, 73 А | м. Іллінці вул. Незалежності, 73 А | 0,07 га | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд |
| 3 | Сидорук Оксана Іванівна м. Іллінці вул. Весняна, 44 кв. 1 | м. Іллінці вул. Чехова, 89 | 0,10 га | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд |
| 4 | Бондар Олексій Єфремович м. Іллінці вул. Черняхівського, 2 | м. Іллінці вул. Черняхівського, 2 | 0,0580 га | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд |
| 5 | Легка Надія Іванівна м. Іллінці вул. Європейська, 64 | м. Іллінці вул. Калашника, 6 | 0,06 га | Для індивідуального садівництва |
| 6 | Сидоренко Павло Іванович м. Іллінці вул. Незалежності, 65 | м. Іллінці вул. Івана Богуна, б/н | 0,10 га | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських |

| | | | | |
|---|---|---|--|--|
| | | | | будівель і споруд |
| 7 | Федорчук Олександра Петрівна с. Неменка вул. Б. Хмельницького, 21 | с. Неменка вул. Б. Хмельницького, 21 | 0,25 га 0,05 га | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд Для ведення особистого селянського господарства |

”

9.СЛУХАЛИ: Про скасування рішень сесій міської ради з питань приватизації земельних ділянок.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення:

“ Розглянувши заяви та представлені матеріали нижче вказаних громадян про скасування рішень сесій міської ради з питань приватизації земельних ділянок та рішень про внесення змін до рішень з приватизації земельних ділянок у зв’язку з смертю землекористувачів, в зв’язку з відчуженням землекористувачами своїх будинків іншим особам та оформленням будинків, розташованих на цих ділянках на нових власників нерухомості, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Скасувати порядковий номер 63 додатку до рішення 25 сесії 5 скликання від 16.01.1997 року «Про безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність громадян» стосовно гр. Підлісняка Андрія Карповича, який документи на право власності на земельну ділянку для ведення індивідуального садівництва не виготовив та в зв’язку з його смертю.

2. Скасувати порядковий номер 246 рішення 10 сесії 22 скликання від 26.02.1997 року «Про розгляд заяв громадян з питань землекористування » відносно Демченка Івана Васильовича в зв’язку з його смертю та оформленням спадщини на будинок дружиною Демченко Ганною Василівною.

3. Скасувати порядковий номер 2 додатку до рішення 25 сесії 6 скликання від 16.04.2013 року « Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних

ділянок в оренду громадянам » та порядковий номер 1 рішення 34 сесії 6 скликання від 19.06.2014 року « Про внесення змін до рішень сесій міської ради з питань безоплатної передачі земельних ділянок у власність громадянам » стосовно гр. Колесник Людмили Іванівни, жительки м. Іллінці, вул. Зоряна, 58 в зв'язку з відчуженням житлового будинку іншій особі.

4. Скасувати порядковий номер 339 підпункту 1.1 пункту 1 рішення 13 сесії 22 скликання від 12.08.1997 року « Про передачу земельних ділянок у приватну власність » стосовно гр. Куруз Надії Борисівни, яка документи на право власності на земельну ділянку, що розташована в м. Іллінці по вул. І.Франка, 24 з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку та ведення підсобного господарства не виготовила та померла 31.03.2002 року та в зв'язку з прийняттям спадщини та переходом права власності на житловий будинок гр. Куруз Сергію Михайловичу.

5. Скасувати порядковий номер 77 додатку до рішення 25 сесії 5 скликання від 03.11.2009 року « Про внесення змін та уточнень до рішень сесії Іллінецької міської ради з питань приватизації земельних ділянок » та порядкового номера 97 рішення 9 сесії 22 скликання від 17.12.1996 року « Про розгляд заяв громадян з питань землекористування » стосовно гр. Трембача Олександра Тихоновича, який земельну ділянку розташовану в м. Іллінці по вул. Незалежності, 99 не приватизував та відчужив житловий будинок дочці Маруненко Тамарі Олександрівні.

6. Скасувати порядковий номер 70 ч. 1 рішення 10 сесії 22 скликання від 16.01.1997 року « Про розгляд заяв громадян з питань землекористування » стосовно гр. Коваль Олександри Наумівни в зв'язку з її смертю та прийняттям спадщини на будинок гр. Палієм Олегом Володимировичем.

7. Скасувати порядковий номер 242 в рішенні 13 сесії 22 скликання від 12.08.1997 року « Про передачу земельних ділянок у приватну власність » та порядковий номер 14 додатку 7 до рішення 24 сесії 5 скликання від 24.09.2009 року « Про внесення змін та уточнень до рішень сесії Іллінецької міської ради з питань приватизації земельних ділянок » відносно гр. Мальованої Антоніни Андріївни, яка документи на право власності на земельну ділянку по вул. Джупинівська, 35 при житті не оформила та померла 02.11.2015 року та в зв'язку з переходом права власності на житловий будинок, який розташований за даною адресою сину спадкоємцю.

8. Скасувати порядковий номер 102 в рішенні 13 сесії 22 скликання міської ради від 12.08.1997 року « Про передачу земельних ділянок у приватну власність » відносно гр. Чорного Павла Леонідовича в зв'язку з даруванням ним частини жилого будинку своїй дочці Момот Людмилі Павлівні.

9. Скасувати порядковий номер 209 рішення 14 сесії 22 скликання міської ради від 09.10.1997 року « Про передачу земельних ділянок у приватну власність стосовно Король Марії Іллівни в зв'язку з відчуженням нею житлового будинку зятю Гладкому Миколі Степановичу.

10. Скасувати порядковий номер 28 додатку № 1 до рішення 30 сесії 5 скликання від 10.06.2010 року « Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок безкоштовно у власність для гаражного будівництва в м. Іллінці » стосовно гр. Ткач Наталії Анатоліївни, жительки м. Іллінці, вул. Польова, 8/25 в зв'язку з її добровільною відмовою.

11. Скасувати п.1 додатку до рішення 30 сесії 5 скликання від 10.06.2010 року « Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди землі громадянам » стосовно гр. Глоби Андрія Юрійовича, жителя м. Іллінці, пров. Б.Хмельницького, 3 про надання йому дозволу на розробку документації із землеустрою до договору оренди земельної ділянки в зв'язку з його добровільною відмовою.

12. Скасувати порядковий номер 15 рішення 14 сесії 22 скликання міської ради від 09.10.1997 року « Про передачу земельних ділянок у приватну власність » стосовно гр. Телевань Павла Юхимовича, який при житті документи на право власності на земельну ділянку розташовану по вул. Лебедина, 12 не виготовив та помер 01.09.1999 року та переходом права власності на житловий будинок іншій особі.

13. Скасувати порядковий номер 73 рішення 10 сесії 22 скликання від 16.01.1997 року « Про розгляд заяв громадян з питань землекористування » стосовно гр. Бурмістренко Віктора Зіновійовича, який державний акт на землю не виготовив та помер 05.12.2015 року та прийняттям спадщини на житловий будинок сином.

14. Скасувати порядковий номер 8 додатку до рішення 26 сесії 5 скликання від 08.12.2009 року « Про безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність громадян » стосовно гр. Сабадаш Надії Гордіївни в зв'язку з її смертю та прийняттям спадщини на житловий будинок спадкоємцями.

15. Скасувати порядковий номер 1.11 п. 1 рішення 6 сесії 22 скликання від 06.04.1995 року Якубівської сільської ради « Про приватизацію присадибних земельних ділянок » стосовно гр. Мазепи Василя Федотовича в зв'язку з його смертю та переходом права власності на будинок спадкоємцям.

16. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Павлюк С.М.).”

10. СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельними ділянками на умовах оренди громадянам.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення:

“ Розглянувши заяви громадян згідно додатку про припинення права користування земельними ділянками на умовах оренди, зважаючи на розпорядження міського голови від 30.12.2015 року № 81-01.7 «Про перейменування вулиць та провулків міста Іллінці, сіл Борисівка та Неменка», керуючись ст.ст. 12, 141 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада ВИРШИЛА:

1. Припинити громадянам зазначеним в додатку, який є невід'ємною частиною рішення, право користування земельними ділянками на умовах оренди.
2. Земельні ділянки, зазначені у додатку даного рішення, перевести до земель запасу міської ради з метою їх подальшого перерозподілу.
3. Зобов'язати землевпорядника міської ради внести зміни до земельно - облікової документації.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Павлюк С.М.).

СПИСОК

громадян, яким припинено право користування
земельними ділянками на умовах оренди:

| № з/п | Прізвище, ім'я, по-батькові та адреса проживання | Площа земельної ділянки та місце знаходження | Призначення земельної ділянки |
|-------|--|--|-------------------------------|
| 1 | Сірук Ганна Григорівна, м. Іллінці вул. Весняна, 24 | 0,05 га м. Іллінці в районі Галіків | Для ведення городництва |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 2 | Янівська Галина Іванівна м. Іллінці вул. Соборна, 44 | 0,04 га м.Іллінці по вулиці Сагайдачного | Для ведення городництва |
| 3 | Гладка Марія Григорівна м. Іллінці вул. Незалежності, 86 | 0,05 га м.Іллінці р-н Морозівки поле № 1 | Для ведення городництва |
| 4 | Коробчук Андрій Сергійович м. Іллінці вул. Вільшанська, 28 | 0,14 га р-н Джупинівки | Для ведення городництва |
| 5 | Любанський Михайло Григорович м. Іллінці вул. Гагаріна, 38 | 0,04 га м. Іллінці р-н Галіків | Для ведення городництва |
| 6 | Сидорук Оксана Іванівна м. Іллінці вул.Весняна, 44 кв. 1 | 0,10 га м.Іллінці р-н Джупинівки | Для ведення городництва |
| 7 | Маренич Ганна Миколаївна м. Іллінці вул. Варварівська, 3 | 0,05 га м. Іллінці р-н вул. Слов'янська | Для ведення городництва |
| 8 | Вершигора Олексій Андрійович м. Іллінці вул. Б. Хмельницького, 81 кв. 2 | 0,07 га м. Іллінці р-н Джупинівки | Для ведення городництва |
| 9 | Трембач Володимир Олександрович м. Іллінці вул. Карбишева, 22 | 0,12 га м. Іллінці в районі Галіків | Для ведення городництва |
| 10 | Якубінський Сергій Миколайович м. Іллінці, вул. Л. Українки, 3 | 0,10 га м. Іллінці р-н Морозівки поле № 1 | Для ведення городництва |
| 11 | Шершун Віталій Юрійович м.Іллінці вул. Волошкова, 24 | 0,28 га р-н с. Неменка | Для ведення особистого селянського господарства |
| 12 | Вершигора Валентина | 0,10 га | Для ведення особистого |

| | | | |
|----|--|---|--|
| | Григорівна м. Іллінці вул. Хмельницького, 81 кв. 2 | м. Іллінці р-н Джупинівки | селянського господарства |
| 13 | Гуменюк Юрій Дмитрович м. Іллінці вул. Ентузіастів, 19 | 0,39 га м. Іллінці в районі Борисівка (курник) | Для ведення особистого селянського господарства |
| 14 | Підлісняк Андрій Карпович м. Іллінці вул. Молодіжна, 23 | 0,25 га м. Іллінці р-н Морозівки поле № 1 0,20 га м. Іллінці р-н Морозівки | Для ведення особистого селянського господарства Для ведення особистого селянського господарства |
| 15 | Колесник Ольга Кирилівна м. Іллінці вул. Гагаріна, 3 | 0,08 га м. Іллінці р-н Галіків | Для ведення городництва |
| 16 | Слободяник Галина Іванівна м. Іллінці, вул. Л. Українки, 30 | 0,10 га м. Іллінці р-н Морозівки | Для ведення особистого селянського господарства |

“

11.СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду земельних ділянок громадянам.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.
Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради проголосувати за даний проект рішення:

“Розглянувши заяви громадян (згідно додатку) про передачу в оренду земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись п.«а» ст.12, ст.ст. 93, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст.4, 13, 15, 16, 20, 21 Закону України “Про оренду землі”, ч.1 п.34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду земельні ділянки громадянам (згідно додатку). У разі не використання громадянами земельних ділянок за призначенням вони будуть вилучені.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4,0 гривень за 0,01 га в рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Павлюк С.М.).

СПИСОК

громадян, яким передано земельні ділянки в оренду:

| № з/п | Прізвище, ім'я по батькові, адреса проживання | Площа земельної ділянки та місце знаходження | Цільове призначення земельної ділянки | Термін оренди, років |
|-------|---|---|---------------------------------------|----------------------|
| 1 | Зубачевський Борис Дмитрович м. Іллінці вул. Устима Кармелюка, 4 кв. 1 | 0,10 га м. Іллінці р-н Морозівки, поле № 1 | Для ведення городництва | 5 |
| 2 | Мартинюк Марія Дмитрівна м. Іллінці вул. Вільшанська, 86 | 0,07 га м. Іллінці р-н Джупинівки | Для ведення городництва | 5 |
| 3 | Зам'яткевич Марія Василівна м. Іллінці вул. Шкільна, 1 | 0,02 га м. Іллінці вул. Шкільна, 1 | Для ведення городництва | 5 |
| 4 | Зам'яткевич Василь Павлович м. Іллінці вул. Шкільна, 1 | 0,10 га м. Іллінці вул. Б. Хмельницького (біля будинку № 4) | Для ведення городництва | 5 |
| 5 | Демченко Ганна Василівна м. Іллінці вул. Ватутіна, 92 | 0,50 га м. Іллінці під відстійником | Для ведення городництва | 5 |
| 6 | Позняк Олена Миколаївна м. Іллінці вул. Студентська, 15 кв.3 | 0,05 га м. Іллінці вул Студентська, 15 | Для ведення городництва | 5 |
| 7 | Кеба Валентина Григорівна м. Іллінці вул. Шкільна, 3 | 0,03 га р-н Морозівки (бувша школа) | Для ведення городництва | 5 |
| 8 | Киликівська Любов Вікторівна м. Іллінці вул. Шкільна, 5 | 0,03 га р-н Морозівки (бувша школа) | Для ведення городництва | 5 |
| 9 | Опантан Ірина Вікторівна м. Іллінці вул. Б. Хмельницького, 25 | 2 га (1+1) р-н Морозівки поле № 2 | Для ведення городництва | 5 |

| | | | | |
|----|--|--|----------------------------|---|
| 10 | Дідик Микола Костянтинович с. Борисівка вул. Гагаріна, 112 | 0,67 га (0.20+0.32+0.15) р-н с. Борисівка | Для ведення городництва | 5 |
| 11 | Лаута Вікторія Федорівна м. Іллінці вул. Варварівська, 44 | 0,39 га с. Борисівка (біля курника) | Для ведення городництва | 5 |
| 12 | Марченко Валентин Іванович м. Іллінці, вул. Козацька, 82 | 0,08 га р-н Галіків | Для ведення городництва | 5 |
| 13 | Кириленко Сава Дмитрович м. Іллінці вул. Пестеля, 32 кв.9 | 0,05 га р-н Морозівки поле № 1 | Для ведення городництва | 5 |
| 14 | Гусак Сергій Михайлович с. Неменка вул. Ніщинського, 22 | 0,20 га с. Неменка вул. Ніщинського, 1 | Для ведення городництва | 5 |
| 15 | Орловський Борис Леонідович м. Іллінці вул. Волошкава, 37 | 0,03 га м. Іллінці вул. Волошкава, 37 | Для ведення городництва | 5 |
| 16 | Педченко Володимир Трохимович м. Іллінці вул.Весняна, 20 | 0,08 га м. Іллінці в районі Галіків | Для ведення городництва | 5 |
| 17 | Педченко Олена Андріївна м. Іллінці вул.Весняна, 20 | 0,08 га м. Іллінці в районі Галіків | Для ведення городництва | 5 |
| 18 | Педченко Сергій Володимирович м. Іллінці вул.Весняна, 20 | 0,08 га м. Іллінці в районі Галіків | Для ведення городництва | 5 |
| 19 | Підлісник Олександр Олегович м. Іллінці вул. Калинова, 60 | 0,25 га м. Іллінці р-н Морозівки, поле № 1 | Для ведення городництва | 5 |
| 20 | Семенова Таїса Іванівна с. Борисівка вул. Лісова, 7 | 0,20 га в районі Борисівка | Для ведення городництва | 5 |

| | | | | |
|----|--|--|----------------------------|---|
| 21 | Любаревич Володимир Володимирович м. Іллінці, Європейська, 94 кв.4 | 0.25 га р-н Морозівка | Для ведення городництва | 5 |
| 22 | Загородній Іван Олексійович с. Борисівка вул. Гагаріна, 45 | 0,15 га с. Борисівка (біля курника) | Для ведення городництва | 5 |
| 23 | Москальчук Лілія Іванівна с. Вербка, Чечельницький р-н, Вінницька обл., (проживає м. Іллінці вул. Павлівська, 87) | 0,10 га м. Іллінці р-н Джупинівки | Для ведення городництва | 5 |
| 24 | Кузьмінський Віктор Іванович м. Іллінці вул. Морозівська, 62 | 0,28 га с. Неменка вул. Польова | Для ведення городництва | 5 |
| 25 | Гончаров Володимир Миколайович с. Борисівка вул. Гагаріна, 3 | 0,30 га м. Іллінці р-н вул. Степова | Для ведення городництва | 5 |
| 26 | Дробина Олеся Олексіївна м. Іллінці вул. Залізнодорожна, 48 кв.11 | 0,03 га в м. Іллінці Залізнодорожна, 48 | Для ведення городництва | 5 |
| 27 | Кудина Світлана Леонідівна м. Іллінці вул. Б. Хмельницького, 19 | 0,05 га м. Іллінці вул. Б. Хмельницького, 19 | Для ведення городництва | 5 |

”

12.СЛУХАЛИ: Про розгляд пропозицій ФОП Джуня В.М., щодо укладення договору оренди водного об'єкту, розташованого в місті Іллінці в мікрорайоні Варварівка.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Інформувала Масенька І.В. – юрист міської ради.

Всі присутні члени постійної комісії внесли пропозицію винести на сесію міської ради питання проведення громадських слухань щодо передачі в оренду водного об'єкту, розташованого в місті Іллінці в мікрорайоні Варварівка.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: винести на сесію міської ради питання проведення громадських слухань щодо передачі в оренду водного об'єкту, розташованого в місті Іллінці в мікрорайоні Варварівка.

13.СЛУХАЛИ: Про розгляд листа регіонального відділення фонду державного майна України по Вінницькій області (копія додається).

Сліпчик В.Б. – начальник відділу земельних відносин повідомив присутніх про те, що в міську раду надійшов лист з регіонального відділення фонду державного майна України

по Вінницькій області, в якому вони просять надати дозвіл на виготовлення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки РВ ФДМУ в м. Іллінці, вул.. Соборна,32. Але не додано необхідного пакету документів, не вказано в клопотанні цільове призначення даної земельної ділянки та відсутні матеріали зонування території.

Всі присутні члени постійної комісії внесли пропозицію надіслати лист регіональному відділенню фонду державного майна України по Вінницькій області про відмову в наданні дозволу на виготовлення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої в м. Іллінці, вул.. Соборна,32.

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Надіслати лист регіональному відділенню фонду державного майна України по Вінницькій області такого змісту «на Ваш лист від 21.09.2016 року за № 05-05/2771 про надання Вам дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у державну власність в особі Регіонального відділення ФДМУ земельної ділянки в м. Іллінці по вул. Соборній, 32, на якій знаходиться об'єкт незавершеного будівництва, що включений до переліку об'єктів, які підлягають приватизації (Будинок правосуддя), міська рада повідомляє про те, що по результатам засідання комісії з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, яка відбулась 21.10.2016 року, Вам відмовлено в наданні такого дозволу по причині відсутності в повному обсязі необхідного пакету документів, зокрема:

- копії свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта господарювання;
- копії установчих документів;
- копії документа, що посвідчує право власності на нерухоме майно, яке знаходиться на даній земельній ділянці (об'єкт незавершеного

будівництва).

Крім того Вами не вказано в клопотанні цільове призначення даної земельної ділянки згідно Класифікатора видів цільового призначення земель.

Враховуючи наявність мораторію на надання земельних ділянок державної та комунальної власності для містобудівних потреб у випадку відсутності матеріалів зонування території (міська рада на даний час таких матеріалів не має) та для позитивного вирішення даного питання Вам необхідно оформити право власності на об'єкт незавершеного будівництва та розробити та подати на розгляд сесії міської ради детальний план території.

При наявності даних матеріалів, міська рада зможе надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у державну власність в особі РВ ФДМУ по Вінницькій області земельної ділянки, а відповідні служби надати позитивні висновки до проекту відведення земельної ділянки.»

14.СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення гр.. Фльори А.П., жителя с. Борисівка, вул.. Мічуріна,52 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2650 га, розташованої в м. Іллінці, вул.. Залізнодорожна,63.

Сліпчик В.Б. – начальник відділу земельних відносин розповів, що у гр.. Фльорі Анатолія Петровича вже є рішення Іллінецького районного суду по справі № 131/2408/16-ц від 28.03.2016 року є підставою для виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Всі присутні члени постійної комісії вирішили надати гр. Фльорі А.П. відповідь, а саме:

«На Вашу заяву від 23.08.2016 року зареєстровану під № 754-02.25, Іллінецька міська рада повідомляє, Вашу заяву було розглянуто комісією з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, комісія відмовила у задоволенні заяви, керуючись ч. 1 ст. 14 ЦПК України, рішення Іллінецького районного суду по справі № 131/2408/16-ц від 28.03.2016 року є підставою для виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.»

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Надати відповідь гр.. Фльорі А.П.

15.СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви гр.. Хлищиборщ Олександра Івановича, жителя м. Іллінці, вул. Пирогова, 10, про надання у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,14 га у м. Іллінці вул. Зарічна 18А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства.

Сліпчик В.Б. – начальник відділу земельних відносин повідомив, що згідно ч. 3 ст. 24 закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» - у разі відсутності плану зонування або детального плану території – передача (надання) земельних ділянок із земель комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється. А в даному випадку відсутній план зонування або детального плану території.

Всі присутні члени постійної комісії вирішили надіслати гр. Хлищиборщеві Олександрі Івановичу відповідь, а саме: «На Вашу заяву від 03.10.2016 року зареєстровану під № 955-02.25 про надання у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,14 га у м. Іллінці вул. Зарічна 18А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, Іллінецька міська рада повідомляє, що згідно ч. 3 ст. 24 закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» - у разі відсутності плану зонування або детального плану території – передача (надання) земельних ділянок із земель комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.».

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: Надіслати гр. Хлищиборщеві Олександрі Івановичу відповідь.

16.СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви жительки с. Лиса Гора, вул. Л.Українки, 44 Рябошапко Катерини Анатоліївни, щодо вирішення спору встановлення меж з суміжним користувачем Баліцьким Сергієм Михайловичем.

ВИСТУПИЛИ: Рябошапко Катерина Анатоліївна, Баліцький Сергій Михайлович, землевпорядник – Міщук Галина Василівна, депутат міської ради – Волянський Анатолій Григорович, Глімбоцька Жанна Григорівна – юрист, представник Баліцького С.М.

Голова постійної комісії Павлюк С.М. повідомив присутніх про те, що якщо дана справа знаходиться на розгляді в суді, то комісія не може вирішувати конфлікт з даного питання. Всі присутні члени постійної комісії внесли пропозицію надати відповідь заявнику Рябошапко Катерині Анатоліївні, про те, що постійна комісія з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони

навколишнього середовища Іллінецької міської ради 8 скликання не може вирішувати конфлікт з даного питання в зв'язку з тим, що справа знаходиться в суді (копія ухвали від 07.10.2016 року додається).

Оголошено голосування. «За» проголосували всі присутні члени комісії – 3.

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Надати відповідь гр. Рябошапко Катерині Анатоліївні.

Голова постійної комісії:

С.Павлюк

Секретар комісії:

Т.Вишнівська